

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Новосибирской области «О разграничении полномочий
органов государственной власти Новосибирской области в сфере
технического учета жилищного фонда на территории Новосибирской
области»

Принятие закона Новосибирской области «О разграничении полномочий органов государственной власти Новосибирской области в сфере технического учета жилищного фонда на территории Новосибирской области» не повлечет возникновения расходных обязательств Новосибирской области в случае установления Правительством Новосибирской области в порядке проведения технического учета жилищного фонда на территории Новосибирской области положений о проведении работ по технической инвентаризации и технической паспортизации Государственным бюджетным учреждением Новосибирской области «Новосибирский центр кадастровой оценки и инвентаризации» за плату.

Техническая инвентаризация жилищного фонда осуществляется по ставкам, утверждаемым органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (пункт 8 Положения о государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.1997 № 1301).

В настоящее время платность работ по технической инвентаризации установлена приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 14.12.2023 № 585-ТС/НПА «Об установлении ставок на работы по технической инвентаризации жилищного фонда на территории Новосибирской области».

Организация и ведение архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда предполагается Государственным бюджетным учреждением Новосибирской области «Новосибирский центр кадастровой оценки и инвентаризации» за счет средств, поступающих от оплаты работ по технической инвентаризации, а также оплаты за выдачу сведений из указанного архива.

Платность выдачи сведений из архива технической документации установлена постановлением Правительства Новосибирской области от 06.10.2016 № 324-п «О размерах платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационные книги, реестры, копии правоустанавливающих документов и тому подобное) и содержащихся в них сведений».

Руководитель департамента

Р.Г. Шиловостов